

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Саввы Кожевникова, д. 3

« 01 » сентября 2020 г.

№ 2020/3

Дата и место проведения общего собрания: « 19 » часов 30 мин. « 19 » 08 2020 года
г. Новосибирск ул. Савва Кожевникова д. 3

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания « 19 » 08 2020 года
Дата окончания общего собрания « 01 » 09 2020 года
Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск ул. Савва Кожевникова д. 3
Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Богова Кристина Михайловна свидетельство 54 АТ
№ 408521 от 18.09.2008 г. (Ф.И.О.
гражданина), № 129 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:
Богова Кристина Михайловна (Ф.И.О, подпись)

Секретарь общего собрания: Исхаббаева Татьяна Викторовна (Ф.И.О, подпись) № 59

Лица, проводившие подсчет голосов: Муромовичева Наталья Александровна св. 55/1
Мухоморова Валентина Федоровна (Ф.И.О, подпись) № 133

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

		(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с представителя юридического лица		
1					
2					
3					

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
Голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 74,9 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 6380,35 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 8519,6 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 8519,6 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность _____ квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб. и об утверждении локального сметного расчета на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.
3. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Ремонт лестничных клеток» в размере 251 778,31 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.
4. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт» в размере 523 495,11 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.
5. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 19 571,22 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.
6. Об использовании денежных средств, полученных от ИП Таушканова в размере 43 270,16 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.
7. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.
8. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Бакова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания Бакову Кристину Михайловну кв. 129

избрать секретарем собрания Исербанову Тамару Николаевну кв. 59
и членов счетной комиссии: Мирошникову Наталью Александровну кв. 55
Мухоморову Галину Федоровну кв. 133

Предложено: избрать председателя собрания Бакову Кристину Михайловну кв. 129

Избрать секретарем собрания Исербанову Тамару Николаевну кв. 59
и членов счетной комиссии: Мирошникову Наталью Александровну кв. 55
Мухоморову Галину Федоровну кв. 133

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Быкову Кристину Михайловну кв. 129

Избрать секретарем

собрания Изербакову Глашору Николаевичу кв. 59

и членов счетной комиссии: Мирошникову Наталью Александровну кв. 55
Мустарову Тамару Федоровну кв. 133

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб. и об утверждении локального сметного расчета на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Слушали Быкова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Предложено: провести работы по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Решили (постановили): провести работы по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб. и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об использовании денежных средств, собранных по статье «Ремонт лестничных клеток» в размере 251 778,31 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Слушали Быкова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, собранные по статье «Ремонт лестничных клеток» в размере 251 778,31 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Предложено: использовать денежные средства, собранные по статье «Ремонт лестничных клеток» в размере 251 778,31 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, собранные по статье «Ремонт лестничных клеток» в размере 251 778,31 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4 Об использовании денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт» в размере 523 495,11 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Слушали Быкова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, собранные по статье «Текущий ремонт» в размере 523 495,11 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Предложено: использовать денежные средства, собранные по статье «Текущий ремонт» в размере 523 495,11 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, собранные по статье «Текущий ремонт» в размере 523 495,11 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 19 571,22 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Слушали Быкова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 19 571,22 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 19 571,22 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 19 571,22 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос №6. Об использовании денежных средств, полученных от ИП Таушканова в размере 43 270,16 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Слушали Быкова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от ИП Таушканова в размере 43 270,16 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от ИП Таушканова в размере 43 270,16 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от ИП Таушканова в размере 43 270,16 руб. на проведение работ по устройству отмостки многоквартирного дома № 3 по ул. Саввы Кожевникова на общую сумму 838 114,80 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 7. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Быкова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.
Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.
Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 8. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Богова Александра Федоровича

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел Кировского района" Ленинского района

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел Кировского района" Ленинского района

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Узел Кировского района" Ленинского района

Проголосовали: «ЗА» - 74,9 %, что составляет 6380,35 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Узел Кировского района" Ленинского района

Узел Кировского района Ленинского района

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 13 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 17 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

[Подпись] / 01.09.2020 дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

[Подпись] / 01.09.2020 (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

[Подпись] / 01.09.2020 (дата проставления подписи)

[Подпись] / 01.09.2020 (дата проставления подписи)

[Подпись] / 01.09.2020 (дата проставления подписи)